

## Milea Casas en venta en Zona Country



**Tipo:** Residencias & Casas

**Esta en:** En Venta

**Ubicación:** Mérida

**Código:** 3329

**\$ 3,880,000.00 Pesos**

**\$ 215,555.56 USD**

[Click aquí para ver la propiedad](#)

**Descripción:**

**Descripción:**

MILEA fusiona 2 tipos de vivienda en una privada con amenidades para lograr un producto inmobiliario novedoso e interesante. Este proyecto se encuentra en el corazón de la Zona Country,

distribuido en 8 casas y 8 departamentos, rodeado de actividades y servicios exclusivos como campos de golf, clubes deportivos, hospitales, centros educativos, shopping malls, recintos de conciertos y más.

## **Detalles:**

### **4 Casas 190m<sup>2</sup>, 2 cuartos, 2.5 baños ( con opción de roof top con costo adicional únicamente para modelos de dos recamaras).**

Planta baja: cochera techada de concreto para 2 vehículos, sala comedor, cocina, área de alacena, medio baño compartido con área de terraza, área de terraza con barra, piscina, área de jardín, bodega interior y exterior.

Planta alta: recámara principal con clóset vestidor y baño completo (incluye área de balcón), recámara secundaria con clóset vestidor y baño completo (incluye balcón para jardín), área de estudio, clóset de blancos.

Roof top :

Área de lavado y tendido, espacio para crear área social, área para crear cuarto de servicio.

Precio desde \$3,880,000.00 hasta \$4,030,000.00 tres unidades disponibles.

### **Casas 217m<sup>2</sup> 3 recámaras, 3.5 baños.**

Planta baja: cochera techada de concreto para 2 vehículos, sala, comedor, cocina con barra desayunadora y área de alacena, medio baño de visitas compartido con terraza, alberca, bodega interior y exterior.

Planta alta: recámara principal con clóset vestidor y baño completo (incluye área de balcón), recámara secundaria, con clóset vestidor y baño completo (incluye balcón para jardín), área de estudio, clóset de blancos.

Roof top: área de lavado y tendido, espacio para crear área social, cuarto de servicio con baño.

Precio: \$4,287,000.00 una unidad disponible.

## **Equipamiento:**

Área de escalera con muros de block, cocina con barra comedor de carpintería (no incluye sillas), área de alacena (no incluye carpintería), parrilla eléctrica, área de terraza techada con estructura metálica y lonaria o similar, área para jardín (no incluye jardín), alberca.

Área de jardín con estructura metálica y lonaria o similar, recámara 3 con meseta para área de closet vestidor, baño completo y closet de blancos con realce de concreto (no incluye carpintería) área de estudio fabricada con meseta de concreto (no incluye puertas corredizas). Área de lavado y tendido (incluye salidas hidráulicas), espacio para crear área social, área diseñada con arquitectura para futuros cuarto de servicio, espejo en baño de recámara, calentador eléctrico. Recubrimiento de pisos de marmol, fachadas con recubrimiento de piedra de la región según proyecto, acabados interiores de yeso y pintura vinílica, recubrimiento de mármol, acabado interior en plafón a base yeso directo o pasta lisa blanca con recubrimiento de pintura vinilica, puerta de acceso abatible, fabricada con madera pino triplay de encino en color nogal y con cerradura con mecanismo de seguridad, salidas e instalaciones para servicio aires acondicionados, ventiladores.

## Amenidades:

Caseta de vigilancia, área de asadero, pet park, área de lavado, casa club, terraza techada con vista a áreas verdes, terraza con vista a la piscina, área social, piscina, barra de servicio, baños para hombres y mujeres.

Entrega Abril y Mayo 2024

Cuota de mantenimiento:\$2,280.00



[Click aquí para ver la propiedad](#)

Yucatán Properties

Calle 30 Número 381 A x 39 y 41 Emiliano Zapata Norte

Mérida, Yucatán, México. C.P. 97129

Tel. (52) (999) 9484444

Tel/Fax (52) (999) 9484445

Celular (52) 9992924698

[www.yucatanproperties.com](http://www.yucatanproperties.com)